

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-17

Общая площадь дома м2 - 1 931,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	117 837,85	143 850,83	16 620,26	1 601,79	10 038,43	14 536,84	304 486,00
2	Начислено	963 228,00	1 063 858,93	226 891,92	13 802,18	104 706,29	163 040,10	2 535 527,42
3	Оплачено	971 982,80	1 022 583,88	236 532,13	17 427,08	105 769,26	160 784,13	2 515 079,28
4	Задолженность на конец года	109 083,05	185 125,88	6 980,05	-2 023,11	8 975,46	16 792,81	324 934,14
5	Выполнено работ	906 655,34						906 655,34

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	91 521,36
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	33 755,15
1.8.	Транспортные услуги	9 593,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотники, маляры, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	47 729,91
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	442,80
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	2 713,34
5.1.	Акарицидная обработка	543,98
5.2.	Дезинсекция	732,48
5.3.	Дератизация	1 436,88
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	87 566,85
7	Диагностика и экспертиза лифта	25 812,82
8	Содержание и эксплуатация лифтов	129 360,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	162 469,32
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	59 100,84
10.2.	Аварийное обслуживание	103 368,48
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	36 387,60
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка	123 918,61
15.1.	Уборка придомовой территории	10 037,85
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	113 880,76
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	6 251,43
17	Управление	166 062,01
17.1.	Фонд оплаты труда	58 073,93
17.2.	Страховые взносы	17 538,33
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	27 904,15
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	19 136,98
17.5.	Накладные расходы	43 388,62
	Итого	906 655,34

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.